

## GRUNDEJERFORENINGEN STAUNING VESTERSTRAND

### Generalforsamling 2008 - Formandens Beretning!

På generalforsamlingen sidste år blev Signe Kvisgaard Jensen valgt til bestyrelsen - allerede kort tid efter bad Signe om - på grund af sygdom - at blive fritaget for bestyrelsesarbejdet - bestyrelsen indkaldte i henhold til vore vedtægter 1. suppleant Henning Søgaard - der herefter indtrådte i bestyrelsen. Den 12. august 2007 modtog bestyrelsen den sørgelige meddelelse af Signe Kvisgaard Jensen var afgået ved døden.

Jeg vil bede forsamlingen om at rejse sig!  
På foreningens vegne - vil jeg udtrykke:  
Et ære være Signe Kvisgaard Jensens minde!

TAK!

Kære grundejere - vi kan som forening se tilbage på et særdeles aktivt år - med mange nye tiltag - som vi i bestyrelsen er lidt stolte af - og som efter vores opfattelse har bevirket at vores dejlige område er blevet endnu mere attraktivt. I det forgangne år har der været afholdt 9 bestyrelsesmøder samt et revisionsmøde.

I juni måned blev der efter at de fornødne byggetilladelser var indhentet etableret tre nye legepladser - henholdsvis ved Klitrosevej - Syrenvej og Hybenvej - der er efterfølgende udlagt stolper til afgrænsning af faldsandet. De eneste legeredskaber der er bevaret er rutschebanen ved Hybenvej - samt de tre girafgynger - sidstnævnte vil igen blive opsat i maj/ juni måned - resten af legeredskaberne er efter bestyrelsens beslutning kasseret.

Inden legepladserne blev taget i brug - blev disse besigtiget af legepladsinspektør Connie Høj Munn - der kun have roser tilovers for vore ny etablerede legepladser.

Foreningens mobiltelefon bliver flittig brugt - man fornemmer at denne lette adgang til at få kontakt med den til enhver tid siddende formand er en god ide - mange spørgsmål og problemer løses ad denne vej.

Vore ca. 3,6 km. veje - plus stikvejene er til stadighed vort smertensbarn - især når vejrguderne ikke altid er på vores side - vi forsøger med de økonomiske midler vi har til rådighed - at holde vejene i så god en stand som muligt  
Vi har her i foråret fået et særdeles godt tilbud på udlægning af grus - samt høvling af vejene fra Stauning Maskinstation.

I oktober måned fik bestyrelsen en henvendelse fra Renovationsselskabet ESØ, der med angivelse af veje og nummer anmodede grundejerforeningen om at foranledige at den eksisterende beplantning blev beskåret - således at kørevejen var farbar.

De fleste angivelser var på Gyvelvej - hvorfor bestyrelsen besluttede at udsende brev til samtlige grundejere på Gyvelvej - resten af de angivende adresser blev kontakttet telefonisk.

Det udsendte brev gav anledning til en del misforståelser - nogle havde fået den opfattelse at beplantningen i skel skulle fældes.

Der blev herefter udsendt et nyt brev - der præciserede at den eksisterende beplantning i skel gerne må bevares, men skal beskæres, så den ikke generer færdslen på vej- eller stiareal. Dette har langt de fleste grundejere for nuværende efterkommet.

Det skal her præciseres at det er bestyrelsens hensigt at vi bevarer området - så det fremstår som en karakter af skov - med et rigt dyreliv - og dermed som et attraktivt sommerhusområde.

Postkassehuset på Hybenvej blev i december udsat for hærværk - dette gik ud over 11 postkasser - som blev sprængt i stykker - ved hjælp af fyrværkeri - postkasserne blev udskiftet - og efterfølgende har foreningens forsikring dækket skaden.

Først på året har vi desværre være plaget af en del indbrud - det er især gået udover husene på Gyvelvej og Syrenvej.

Det er bestyrelsens opfattelse - at de problemer der uvilkårligt vil opstå - set i lyset af at foreningen består af ca. 375 medlemmer - bedst løses intern - det vil sige at myndighederne ikke involveres i tide og utide - kære grundejere - dette er selvfølgelig sagt i fuld forståelse for at vi alle overholder lokalplanen og foreningens vedtægter.

Fra Stauning Vandværk har vi fået oplyst følgende: 90 grundejere - jeg gentager 90 grundejere - har ikke aflæst og indsendt det tilsendte aflæsningskort til den foreskrevne tid - der er endda mulighed for at indtaste aflæsningen over telefonen eller via Internet - jeg har kun en kommentar til det, det kan vi simpelhed ikke være bekendt - vi har efterfølgende spurgt om det var muligt at få aflæsningskortene udsendt på et andet tidspunkt - det er der ikke - det blev oplyst at ved næste udsendelse - er gebyret for ikke at få aflæst til tiden - hævet fra 100 til 375 kr.

Ringkøbing - Skjern Kommune har tilskrevet grundejerforening vedrørende valgfrihed omkring udlevering af affaldssække - bestyrelsen har valgt at sommerhusejerne får udleveret samtlige søkke en gang om året ( typisk omkring påske ) - alternativ mulighed var at skraldemanden sætter en ny søk i stativet ved hver tømning.

Fra beredskabschef Bent Foldager har grundejerforeningen modtaget et forslag om samarbejde vedrørende brandsikkerheden i vores område - dette har vi naturligvis takket ja til - der vil efter generalforsamlingen være et kort indlæg omkring brandsikkerheden i området.

Nu kunne en eller anden grundejer måske spørge - hvad har en reklameskrivelse fra Dan Bolig med indkaldelsen til generalforsamlingen at gøre - kun dette - at Dan Bolig har ydet et porto tilskud på kr. 3000,-

Vedrørende opkrævning af kontingent til grundejerforeningen - dette foregår nu som bekendt over forbrugsafgifter - som opkræves af kommunen. Dette er en stor lettelse for foreningens kasserer.

Jeg indledte min beretning med at vi som forening kunne se tilbage på et særdeles aktivt år - den største aktivitet er foregået inden for de sidste par måneder. Vi har opstillet gabioner på Klitrosevej - Gyvelvej - Syrenvej og Hybenvej - i alt 28 stykker - som alle er forsynet med en solcellelampe og i midten er plantet kaprifolie - der er på vore legepladser etableret 3 petanque baner - ligesom der er anlagt 3 grillpladser med 3 store grill. Der er lavet målrammer til fodboldmålene og der er net på vej.

På Halbyvej er opsat nogle flere brøndrør - disse er malet og beplantet. Der er indkøbt flagstang med vimpel og flag.

Ovennævnte tiltag har selv sagt været forbundet med nogle udgifter - vi har endnu ikke fået alle faktura - men bestyrelsen anslår en samlet udgift på ca. 125.000 - 150.000,- kr. Dette beløb er der i indeværende år ikke budget mæssig dækning for. Det er dog bestyrelsens opfattelse at det nævnte beløb ikke belaster foreningens økonomi ud over det forsvarlige. Hvilket vil fremgå af regnskabsfremlæggelsen.

De omtalte gabioner blev alle opstillet i weekenden 19. - 20. april - med hjælp fra nogle af foreningens medlemmer - der skal herfra lyde en tak til disse medlemmer for deres store frivillige arbejdsindsats.

Ligeledes skal til lyde en tak til Bo Christensen - Gyvelvej - for ideoplæg og de udførte arbejdstegninger.

Jeg vil slutte min beretning med at rette en tak til mine bestyrelseskolleger for et godt - konstruktiv - og positivt samarbejde.

John Bune

Formand